



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

02.08.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-МИО/22-1552
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Министерство имущественных отношений Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № 21000004710000001554).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 02.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок)

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртищево

Площадь, кв. м: 997

Кадастровый номер: 50:28:0100403:828

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: Московская область, собственность № 50:28:0100403:828-50/422/2021-1 от 17.08.2021

Начальная цена предмета аукциона: 49 641,12 руб. (Сорок девять тысяч шестьсот сорок один руб. 12 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 1 489,23 руб. (Одна тысяча четыреста восемьдесят девять руб. 23 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 49 641,12 руб. (Сорок девять тысяч шестьсот сорок один руб. 12 коп.), не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Рыжиков Дмитрий Владимирович
2.	Ландарь Виктория Юрьевна
3.	Шашлова Елена Александровна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Шашлова Елена Александровна** (место жительства: Ярославская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **71 979,57 руб.** (Семьдесят одна тысяча девятьсот семьдесят девять руб. 57 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Рыжиков Дмитрий Владимирович** (место жительства: Ставропольский край, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **70 490,34 руб.** (Семьдесят тысяч четыреста девяносто руб. 34 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
